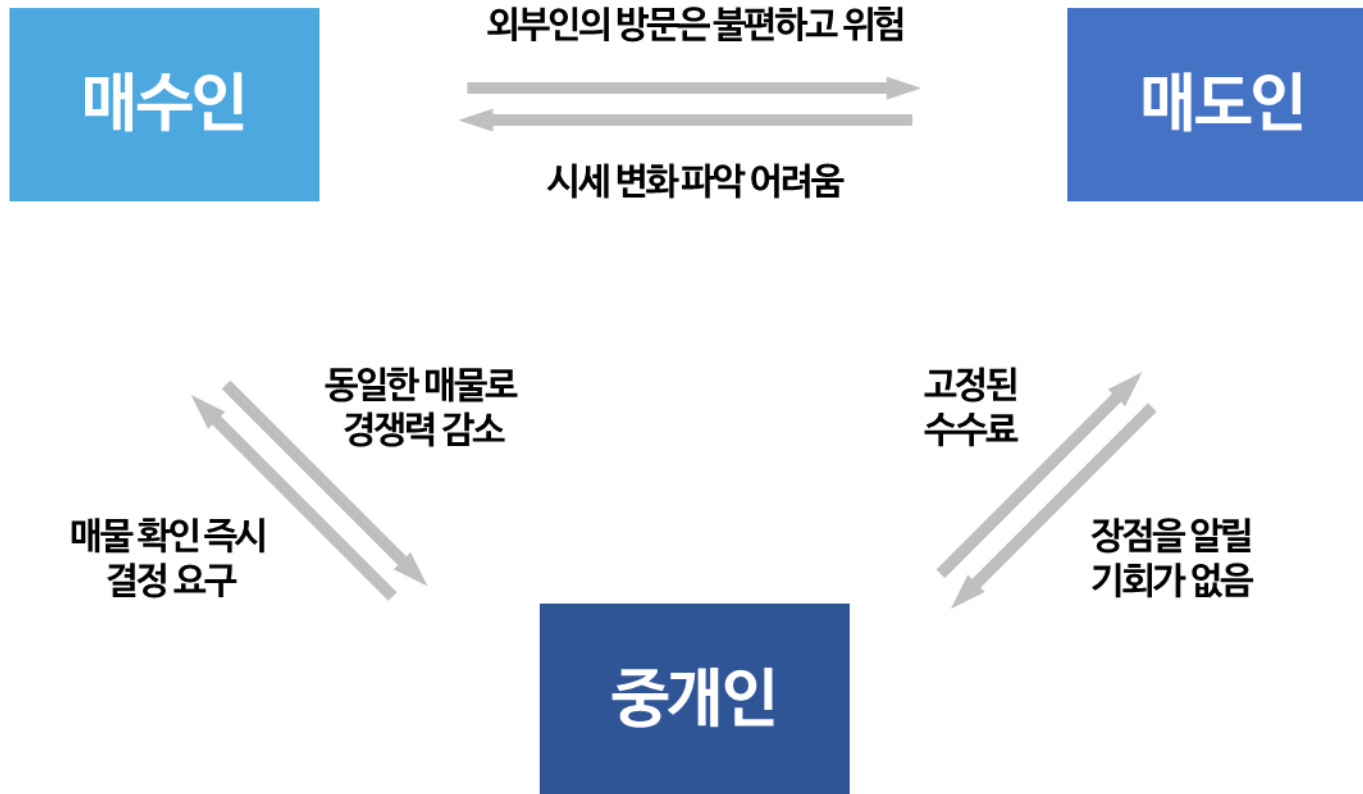




매치업 부동산

문제점

현행 부동산 플랫폼은 **공급자 중심**으로 한계가 명확합니다.



해결 방안

데이터를 기반으로 직관적이고 차별화된 매물 선택 기준을 제시합니다.

매치업부동산

부동산 1:1 비교 총 예산 계산 부동산 찾기 커뮤니티

내 집을 가장 빠르게 찾을 수 있는 부동산 비교로
고생 끝, 내 집 시작

매치업부동산

1분만에 결과 보기



지역 또는 단지명을 알려주세요.

서울시, 서초구 ▼

비교할 지역 또는 단지명을 알려주세요.

같은 구, 3km 이내 ▼

어떤 주택을 찾을까요?

종류 아파트 오피스텔 빌라 원룸

예산

평형 ~

이런 것을 비교할게요.

주거환경 대단지 계단식 지하주차

교육환경 초등인접 어린이집 진학을 ↑

접근성 커뮤니티 지하철역 마트

직장거리 ▼
 ▼

더 자세한 선택 ↓

부동산 비교 플랫폼으로 부동산 거래 선순환 구조 활성화



매수(임차)인

- 1:1 비교와 매물 Q&A로 **쉽고 빠른 의사결정**
- 다양한 요건을 반영할 수 있어 부동산 거래 **편의성 비약적 향상**

매도(임대)인

- 시장 내 정보 비대칭성 해소로 **경쟁의 긍정적 효과 극대화**
- 능동적 참여 요인 제공으로 **거래 지연, 외부인 방문 위험성 감소**

플랫폼

- 시장 확대에 따라 영향력도 확대되는 **선순환 구조 생성**
- 홍보나 사업 확대에 제약이 있던 **중개사무소의 서비스 범위 광역화**

경쟁력

확장 가능한 개방형 플랫폼을 활용하여 정교한 데이터와 알고리즘을 구현하고
전문 부동산 컨설팅 방법론을 적용, 수준 높은 결과를 제공합니다



빠르고 쉽게 가격 비교

매물 가격 정보 뿐 아니라,
복잡하고 찾기 어려운 조건까지

서비스 검색조건
100개 이상



정교한 맞춤 추천 알고리즘

수많은 매물 요건 중
내게 필요한 조합만을 검색

부동산 거래 데이터
7만건



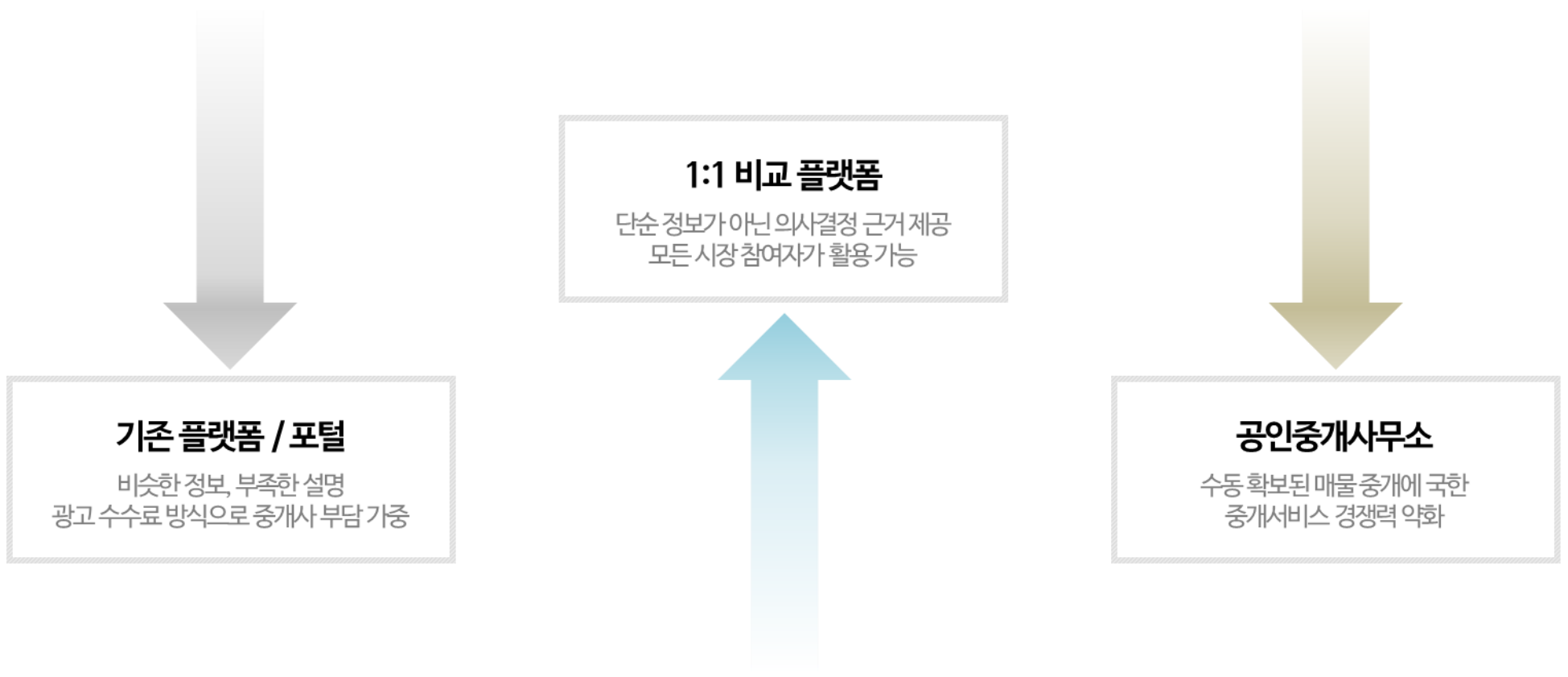
편중 없는 개방형 플랫폼

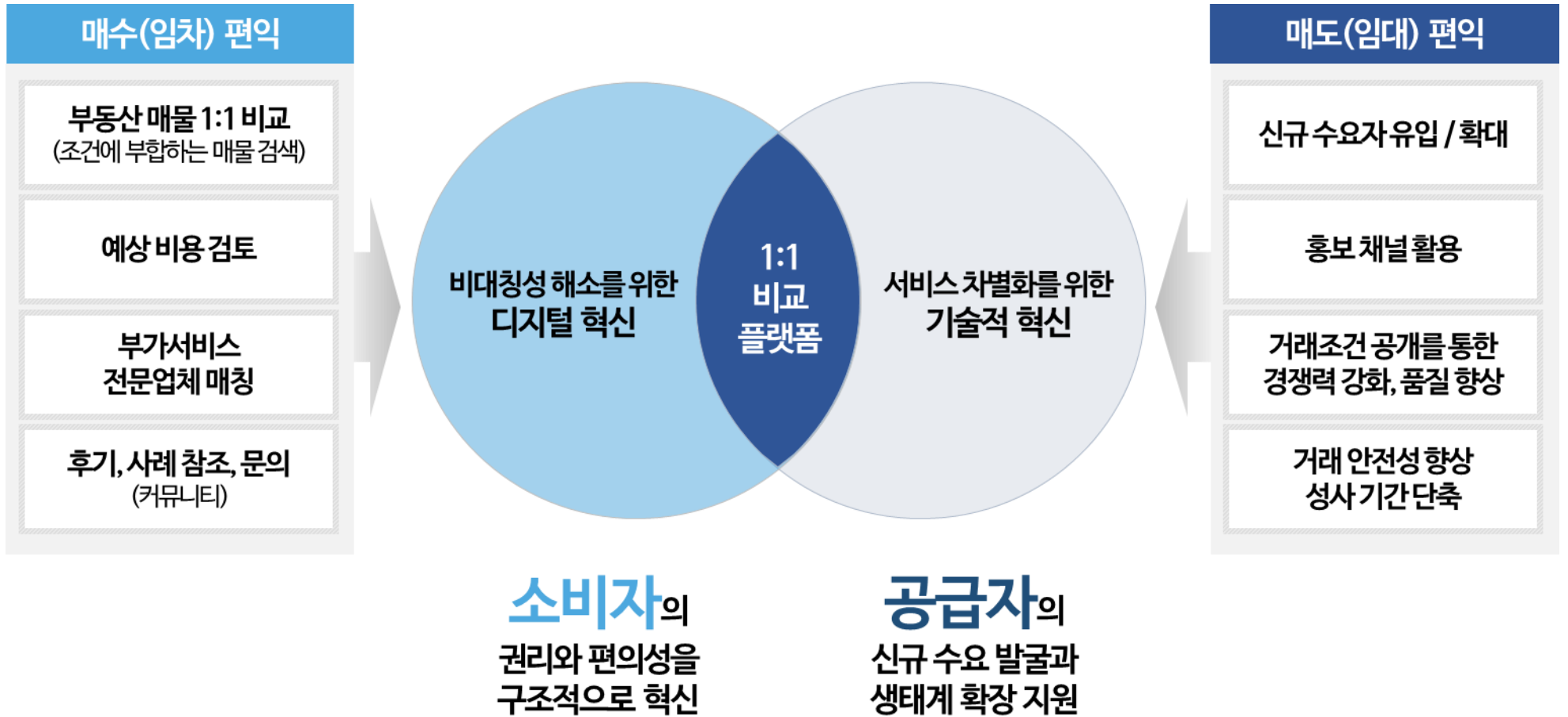
공공 및 산업 전반에서 검증된
개방형 플랫폼으로 협업과 연계를 손쉽게

플랫폼 생태계
확장성 확보

차별성

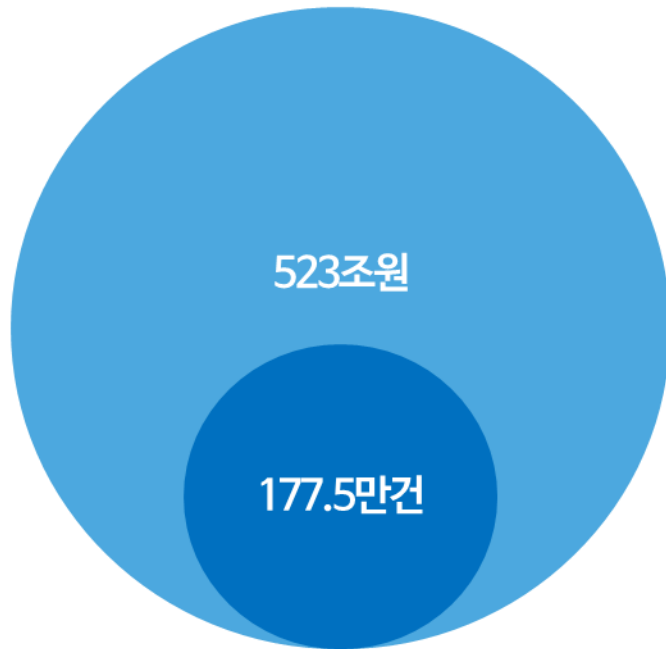
부동산 매물 1:1 비교 서비스로
모든 시장 참여자에게 혜택을 제공합니다





시장 규모

국내 유관 시장 규모는 523조원('21년)으로 추산되며
이중 아파트의 중개 수수료는 2.4조원 규모입니다



부동산 거래 규모*



아파트 거래 규모



아파트 중개 수수료 규모**

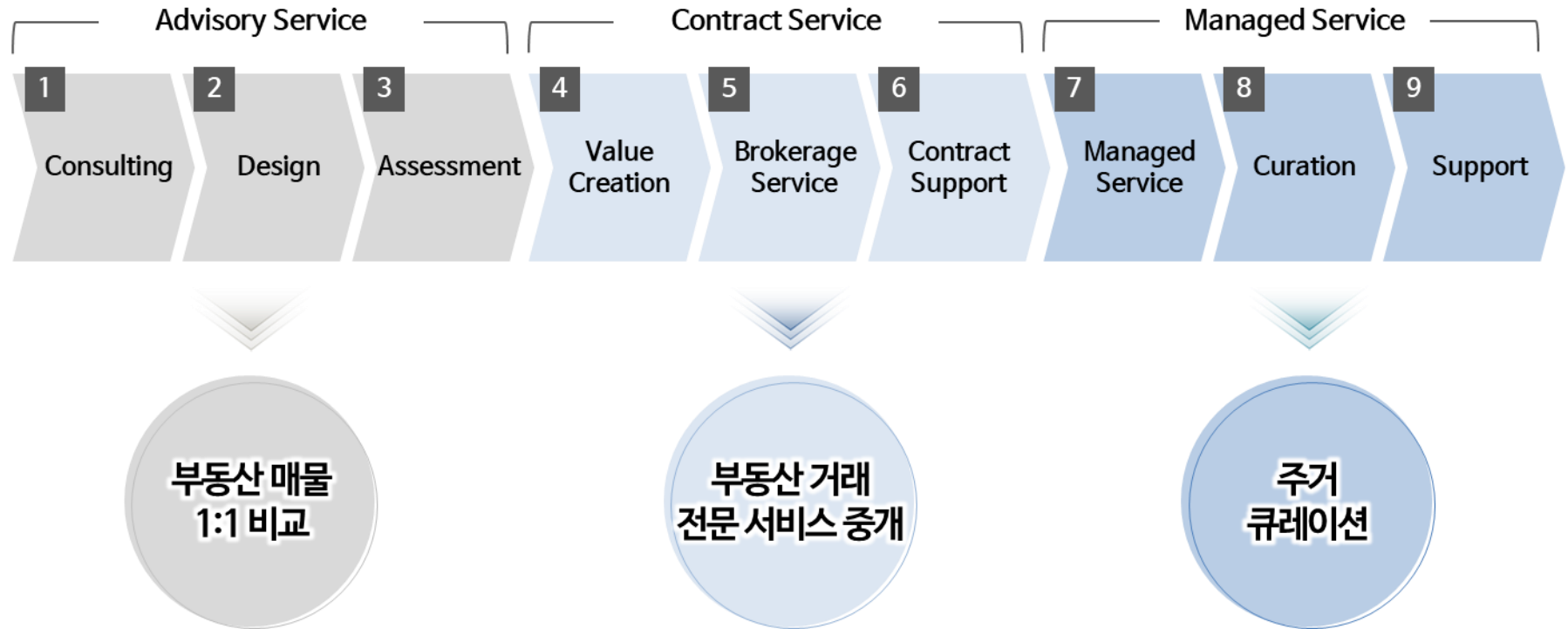
*자료=2021년국내부동산거래규모,부동산플래닛

** 중개수수료규모는아파트중위가격중개수수료요일0.6%적용하여산출

사업 모델

부동산 거래 사업 연속성 구조에 입각한 단계 별 사업 모델을 통해 타당성에 기반한 사업화를 추진합니다

부동산 거래 단계 별 비즈니스 모델



패러다임의 변환을 통해 시장 선도 사업자 지위 획득

국내 부동산거래 규모는 523조,
아파트 거래 규모만 201조에 달합니다.

대부분의 사람들은 평생 가장 큰 액수의 지출을 앞두고
쫓기듯 결정하게 됩니다.

변동성이 커진 부동산 시장에서 꼼꼼하게 비교해 보고 결정하기란
전문가조차 어려운 것이 현실입니다.

지금 필요한 것은
내가 살 좋은 집을 찾을 수 있는 서비스이기에

시작합니다 - 매치업 부동산.



매치업 부동산

고생 끝, 내 집 시작